



Издание Администрации и Думы Сысерского городского округа

# ВЕСТНИК

24  
марта  
2020 года  
№ 11 (766)

Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысерского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысерского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости)  
8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов  
в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысерского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://sysert-pravo.ru)) в сети Интернет**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 17.03.2022 № 585-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ В СЫСЕРСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ» НА 2018-2024 ГОДЫ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 16.11.2020 № 2125**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в соответствии с решением Думы Сысерского городского округа от 24.12.2020 № 287 «О бюджете Сысерского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», с целью уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергоэффективности в Сысерском городском округе» на 2018-2024 годы»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергоэффективности в Сысерском городском округе» на 2018-2024 годы», утвержденную постановлением Администрации Сысерского городского округа от 16.11.2020 № 2125, изложив в новой редакции:

- 1) строку «Объемы и источники финансирования программы» паспорта муниципальной программы (приложение № 1);
- 2) строку «Объемы и источники финансирования программы» паспорта подпрограммы 1 муниципальной программы (приложение № 2);
- 3) раздел 4 подпрограммы 1 муниципальной программы (приложение № 3);
- 4) приложение № 1 к подпрограмме 1 муниципальной программы (приложение № 4);
- 5) приложение № 2 к подпрограмме 1 муниципальной программы (приложение № 5);
- 6) строку «Объемы и источники финансирования программы» паспорта подпрограммы 2 муниципальной программы (приложение № 6);

- 7) раздел 4 подпрограммы 2 муниципальной программы (приложение № 7);
  - 8) приложение № 1 к подпрограмме 2 муниципальной программы (приложение № 8);
  - 9) приложение № 2 к подпрограмме 2 муниципальной программы (приложение № 9);
  - 10) строку «Объемы и источники финансирования программы» паспорта подпрограммы 3 муниципальной программы (приложение № 10);
  - 11) раздел 4 подпрограммы 3 муниципальной программы (приложение № 11);
  - 12) приложение № 1 к подпрограмме 3 муниципальной программы (приложение № 12);
  - 13) приложение № 2 к подпрограмме 3 муниципальной программы (приложение № 13);
  - 14) строку «Объемы и источники финансирования программы» паспорта подпрограммы 4 муниципальной программы (приложение № 14);
  - 15) раздел 4 подпрограммы 4 муниципальной программы (приложение № 15);
  - 16) приложение № 1 к подпрограмме 4 муниципальной программы (приложение № 16);
  - 17) приложение № 2 к подпрограмме 4 муниципальной программы (приложение № 17);
  - 18) строку «Объемы и источники финансирования программы» паспорта подпрограммы 5 муниципальной программы (приложение № 18);
  - 19) раздел 4 подпрограммы 5 муниципальной программы (приложение № 19);
  - 20) приложение № 2 к подпрограмме 5 муниципальной программы (приложение № 20).
2. Начальнику Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысерского городского округа И.В. Йоровских в течение 3 (трех) рабочих дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу подготовить муниципальную программу «Обеспечение функционирования городского хозяйства на территории Сысерского городского округа» на 2018-2024 годы» в электронном виде в актуальной редакции с учетом изменений, внесенных настоящим постановлением, и передать действующую редакцию муниципальной программы для размещения на сайте Сысерского городского округа в Отдел информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысерского городского округа».



3. Начальнику Отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» О.Л. Соломеину в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления актуальной редакции муниципальной программы разместить ее в подразделе «Информация по муниципальным программам Сысертского городского округа» раздела «Экономика» официального сайта Сысертского городского округа в сети Интернет.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](#)) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 18.03.2022 № 611-ПА**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЯД ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРИНЯТЫХ В СВЯЗИ С УГРОЗОЙ РАСПРОСТРАНЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ (COVID-2019) И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.02.2020 № 556 «О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В КУЛЬТУРЕ (ДЕТСКИЕ ШКОЛЫ ИСКУССТВ) В УСЛОВИЯХ УГРОЗЫ РАСПРОСТРАНЕНИЯ НОВОЙ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ (2019-nCoV) НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

В связи с принятием Указа Губернатора Свердловской области от 10.03.2022 № 128-УГ «О внесении изменений в Указ Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 25.03.2020 № 592 «О неотложных мерах по предупреждению распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Сысертского городского округа», признав утратившими силу пункты 1, 2, 2-1, 2-2, 2-3.

2. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 20.08.2020 № 1479 «Об прекращении работы обсерватора на территории Сысертского городского округа» следующие изменения:

1) изложить наименование постановления в следующей редакции - «О прекращении работы обсерватора на территории Сысертского городского округа и признании утратившим силу постановления Администрации Сысертского городского округа от 17.04.2020 № 770 «О проведении санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий по предотвращению эпидемического распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Сысертского городского округа»;

2) изложить пункт 2 в следующей редакции:

«2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 17.04.2020 № 770 «О проведении санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий по предотвращению эпидемического распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Сысертского городского округа.».

3. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 04.02.2022 № 237-ПА «О проведении собраний граждан на территории Сысертского городского округа в 2022 году», признав утратившим силу подпункт 6 пункта 6.

4. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 28.02.2022 № 427-ПА «О назначении публичных слушаний по вопросу актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2023 год», признав утратившим силу абзац 2 пункта 2.

5. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 28.02.2022 № 436-ПА «О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории города Сысерть, в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа», признав утратившим силу абзац 2 пункта 1.

6. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 05.03.2022 № 488-ПА «О назначении публичных слушаний по документации по планировке застроенной территории жилого района «Сосновый», ограниченного улицами Коммуны, Розы Люксембург, Декабристов и утвержденной границей населенного пункта город Сысерть», признав утратившим силу абзац 2 пункта 1.

7. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 19.02.2020 № 556 «О деятельности муниципальных учреждений культуры и муниципальных учреждений дополнительного образования в культуре (детские школы искусств) в условиях угрозы распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Сысертского городского округа».

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](#)) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 18.03.2022 № 616-ПА**

**ОБ ИЗЬЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях строительства объекта местного значения Сысертского городского округа – объекта улично-дорожной сети,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого из земель кадастрового квартала 66:25:2901005, по адресу (имеющего адресные ориентиры): Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть, площадью 1249 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов) (прилагается).

2. Установить земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть (код 12.0.1 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, образуемый земельный участок расположен в границах территориальной зоны – зона коммерческих объектов (ТД-1).

3. Изъять для муниципальных нужд Сысертского городского округа земельный участок, образуемый в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной настоящим постановлением, и расположенный на нем объект недвижимого имущества – жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Коммуны, 65а, с кадастровым номером 66:25:2901005:284.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа обеспечить отселение граждан, проживающих в жилом доме, указанном в пункте 3 настоящего постановления на основании договора социального найма с предоставлением им жилых помещений в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и

градостроительству Администрации Сысертского городского округа направить копию настоящего постановления:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;
- 2) лицам, проживающим в жилом доме, указанном в пункте 3 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление вступает в силу после утверждения проекта планировки территории применительно к земельному участку и объекту недвижимого имущества, указанным в пункте 3 настоящего постановления, за исключением пунктов 4, 5 постановления, вступающих в силу с момента его подписания.

7. Начальнику Отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» О.Л. Соломеину в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия настоящего постановления разместить его в подразделе «Земельные отношения» раздела «Документы» официального сайта Сысертского городского округа в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 18.03.2022 № 617-ПА**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ОТ 10.03.2022 № 520-ПА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,  
УТВЕРЖДЕННОЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.08.2008 № 2563  
«О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в связи с технической ошибкой,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 10.03.2022 № 520-ПА «О внесении изменений в положение о комиссии по наружной рекламе Администрации Сысертского городского округа, утвержденное постановлением Главы Сысертского городского округа от 29.08.2008 № 2563 «О создании комиссии по наружной рекламе Администрации Сысертского городского округа» следующие изменения:

1) изложить наименование постановления в следующей редакции – «О внесении изменений в положение о комиссии по наружной рекламе Администрации Сысертского городского округа, утвержденное постановлением Главы Сысертского городского округа от 29.08.2008 № 2562 «О создании комиссии по наружной рекламе Администрации Сысертского городского округа»;

2) изложить пункт 1 в следующей редакции:

«1. Внести в положение о комиссии по наружной рекламе Администрации Сысертского городского округа, утвержденное постановлением Главы Сысертского городского округа от 29.08.2008 № 2563 «О создании комиссии по наружной рекламе Администрации Сысертского городского округа (далее – Положение), с изменениями, внесенными постановлениями Главы Сысертского городского округа от 09.11.2009 № 1236, от 16.08.2010 № 800, от 19.11.2010 № 1305, от 18.04.2012 № 209, от 14.01.2013 № 6, от 06.08.2013 № 521, от 28.10.2013 № 116, от 20.01.2014 № 21, от 24.04.2014 № 232, от 20.04.2015 № 231, от 09.06.2016 № 272, от 27.10.2016 № 522, следующие изменения:».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-

портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 21.03.2022 № 620-ПА**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,  
УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 16.03.2020 № 522  
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОМПЛЕКСА ЛИНЕЙНЫХ  
ОБЪЕКТОВ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦЕЙ ЗАРЕЧНАЯ И  
УТВЕРЖДЕННОЙ ГРАНИЦЕЙ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
СЕЛО ЧЕРДАНЦЕВО, ВКЛЮЧАЯ ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ  
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 66:25:1330001 (1 ЭТАП)»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом постановлений Администрации Сысертского городского округа от 12.10.2021 № 2195 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 16.03.2020 № 522 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения комплекса линейных объектов, ограниченной улицей Заречная и утвержденной границей населенного пункта село Черданцево, включая часть территории кадастрового квартала 66:25:1330001 (1 этап)», от 08.02.2022 № 246-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 16.03.2020 № 522 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения комплекса линейных объектов, ограниченной улицей Заречная и утвержденной границей населенного пункта село Черданцево, включая часть территории кадастрового квартала 66:25:1330001 (1 этап)», заключения о результатах публичных слушаний от 14 марта 2022 года,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 16.03.2020 № 522 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения комплекса линейных объектов, ограниченной улицей Заречная и утвержденной границей населенного пункта село Черданцево, включая часть территории кадастрового квартала 66:25:1330001 (1 этап)» (далее – проект), основная часть проекта прилагается.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа:

1) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться проектом, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления;

2) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысертского городского округа**

**Д.А. Нисковских**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 21.03.2022 № 622-ПА**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**



В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, постановлением Администрации Сысертского городского округа от 25.01.2019 № 108 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа», постановлением Администрации Сысертского городского округа от 20.05.2019 № 920 «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений, на право заключения договоров, предусматривающих размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Сысертского городского округа, указанных в приложении к настоящему постановлению (далее – аукцион).

2. Установить предмет аукциона - право на заключение договоров, предусматривающих размещение нестационарных торговых объектов сроком на 7 (семь) лет, в отношении следующих объектов:

1) лот 1 - право размещения павильона (нестационарного торгового объекта) площадью 96 квадратных метров, по адресу: село Патруши, в 10 метрах на юго-восток от ориентира: село Патруши, улица Колхозная, 18, специализация – продовольственные товары:

- начальная цена предмета аукциона установлена в размере, определенном на основании отчета от 15.03.2022 № 123-15032022-НТО, - 89 790 (Восемьдесят девять тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек без учета НДС в год;

- размер задатка для участия в аукционе - 89 790 (Восемьдесят девять тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек;

- срок внесения задатка для участия в аукционе – задаток должен поступить организатору аукциона до даты окончания приема заявок на участие в аукционе, установленной в соответствии с извещением о проведении аукциона;

2) лот 2 - право размещения павильона (нестационарного торгового объекта) площадью 50 квадратных метров, по адресу: поселок Бобровский, 10 метров западнее от здания № 34, расположенного по улице Ленина, координаты GPS: 56.684908, 60.966692, специализация – продовольственные товары:

- начальная цена предмета аукциона установлена в размере, определенном на основании отчета от 15.03.2022 № 123-15032022-НТО, - 45 198 (Сорок пять тысяч сто девяносто восемь) рубль 00 копеек без учета НДС в год;

- размер задатка для участия в аукционе – 45 198 (Сорок пять тысяч сто девяносто восемь) рубль 00 копеек;

- срок внесения задатка для участия в аукционе – задаток должен поступить организатору аукциона до даты окончания приема заявок на участие в аукционе, установленной в соответствии с извещением о проведении аукциона.

3. Директору муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» П.В. Черявкову в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия настоящего постановления, разместить информацию о проведении аукциона на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([syserte-pravo.ru](http://syserte-pravo.ru)) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 21.03.2022 № 623-ПА****О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.03.2019 № 482 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫХ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ РОЗНИЧНАЯ ПРОДАЖА АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ, К ОРГАНИЗАЦИЯМ И ОБЪЕКТАМ НА ТЕРРИТОРИИ ДВУРЕЧЕНСКОЙ СЕЛЬСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в связи с изменениями в списке организаций и объектов Сысертского городского округа, на территориях которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Сысертского городского округа от 20.03.2019 № 482 «Об утверждении схем границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, к организациям и объектам на территории Двуреченской сельской администрации», с изменениями, внесенными постановлением Администрации Сысертского городского округа от 08.07.2020 № 1259, признав утратившими силу подпункт 1 пункта 1 и приложение № 1.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([syserte-pravo.ru](http://syserte-pravo.ru)) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 21.03.2022 № 626-ПА****О ПРИСВОЕНИИ НАЗВАНИЙ УЛИЦАМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ НА ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ПЕРВОМАЙСКИЙ ПАРК» СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с упорядочиванием адресов земельных участков,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Присвоить названия улицам, расположенным на территории товарищества собственников недвижимости «Первомайский Парк» Сысертского городского округа Свердловской области, согласно прилагаемой схеме:

- улица Сосновая;
- улица Южная;
- переулок Дачный.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([syserte-pravo.ru](http://syserte-pravo.ru)) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 21.03.2022 № 627-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2015-2024 ГОДЫ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 08.10.2014 № 3267**

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 09.12.2021 № 876-ПП «О внесении изменений в государственную программу Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», решениями Думы Сысерского городского округа от 24.12.2020 № 287 «О бюджете Сысерского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», от 23.12.2021 № 380 «О бюджете Сысерского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу «Предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в Сысерском городском округе на 2015-2024 годы» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации Сысерского городского округа от 08.10.2014 № 3267, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысерского городского округа от 29.09.2015 № 2657, от 30.10.2015 № 3030, от 05.02.2016 № 246, от 30.05.2016 № 1421, от 21.09.2016 № 2587, от 18.11.2016 № 3152, от 09.12.2016 № 3393, от 13.03.2017 № 596, от 28.09.2017 № 44, от 08.12.2017 № 778, от 14.03.2018 № 509, от 10.08.2018 № 1216, от 02.10.2018 № 1449, от 20.03.2019 № 481, от 25.03.2020 № 604, от 06.05.2020 № 851, от 24.03.2021 № 603, следующие изменения:

1) в паспорте Программы строки «Объемы и источники финансирования Программы», «Ожидаемые конечные результаты программы и показатели эффективности» изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) в паспорте подпрограммы 1 строки «Объемы и источники финансирования подпрограммы 1» изложить в новой редакции (приложение № 2);

3) в паспорте подпрограммы 2 строки «Объемы и источники финансирования подпрограммы 2», «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы 2 и показатели эффективности» изложить в новой редакции (приложение № 3);

4) абзац 4 раздела 1 «Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей» изложить в следующей редакции:

«В Сысерском городском округе финансовая поддержка молодых граждан при обеспечении жильем целенаправленно осуществляется с 2007 года. Меры поддержки в решении жилищной проблемы предоставлены в 2011 году 3 молодым семьям, в 2012 году 5 молодым семьям, в 2013 году 10 молодым семьям, в 2014 году 10 молодым семьям, в 2015 году 10 молодым семьям, в 2016 году 5 молодым семьям, в 2017 году 2 молодым семьям, в 2018 году 2 молодым семьям, в 2019 году 2 молодым семьям, в 2020 году 3 молодым семьям, в 2021 году 4 молодым семьям, в 2022 году 4 молодым семьям.»;

5) абзац 1 пункта 1 раздела 4 «Ресурсное обеспечение подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей» изложить в следующей редакции:

«1. Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 121 589,1 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет), в том числе за счет средств местного бюджета – 29 544,9 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет). Объемы финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в [приложении № 2](#) к муниципальной программе «Предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в Сысерском городском округе на 2015-2024 годы.»;

6) пункт 11 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей»» дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную [подпунктами](#)

котором «в» пункта 4 настоящего раздела подпрограммы 1, ее ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «е» и «и» пункта 4 настоящего раздела подпрограммы 1, размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.»;

7) подpunkt 2 пункта 30 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей»» изложить в следующей редакции:

«2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита);»;

8) пункт 40 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей»» изложить в следующей редакции:

«40. Полученное Свидетельство в течение одного месяца со дня его выдачи сдается владельцем Свидетельства в банк, где на имя членов молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец Свидетельства заключает договор банковского счета с банком.»;

9) пункт 1 раздела 4 «Ресурсное обеспечение подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» изложить в следующей редакции:

«1. Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 63 664,5 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет), в том числе за счет средств местного бюджета – 8 705,5 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет). Объемы финансирования подпрограммы 2 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в [приложении № 2](#) к муниципальной программе «Предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в Сысерском городском округе на 2015-2024 годы.»;

10) абзац 2 пункта 20 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» изложить в следующей редакции:

«Список молодых семей - участников Подпрограммы 1, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Сысерскому городскому округу формируется ежегодно:

1) в 2021 году в срок до 13 декабря года, предшествующего планируемому году, в котором бюджетам муниципальных образований будет предоставляться субсидия из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий;

2) в 2022-2023 годах в срок до 15 апреля года, предшествующего планируемому году, в котором бюджетам муниципальных образований будет предоставляться субсидия из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.»;

11) в [пунктах 22-24, 26, 41, 48, 50](#), подпункте 1 пункта 83, [пунктах 84 и 87](#) раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» слово «текущем» заменить словом «очередном»;

12) изложить пункт 25 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«25. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - участников Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства», изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Сысерскому городскому округу, сводный список молодых семей - участников Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства», изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Свердловской области, список молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в очередном финансовом году являются:

1) личное заявление молодой семьи об отказе от получения региональной социальной выплаты в конкретном году либо заявление об отказе от участия в Подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства», изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Сысерскому городскому округу, сводный список молодых семей - участников Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства», изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Свердловской области, список молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в очередном финансовом году являются:

грамм 1 «Стимулирование развития жилищного строительства». Заявления от молодых семей составляются в произвольной форме, подписываются обоими супругами (либо одним заявителем в случае неполной семьи);

2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита);

3) получение молодой семьей от органа государственной власти Свердловской области и (или) органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

4) изменение объемов средств областного бюджета или бюджетов муниципальных образований, предусмотренных на реализацию мероприятия по предоставлению региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства»;

5) изменение стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования, используемой для расчета размера региональной социальной выплаты;

6) изменение численного состава молодой семьи - участницы Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» в случае рождения (усыновления) ребенка, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. В случае изменения численного состава молодой семьи она подает заявление с указанием причины изменения и представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Администрация Сысертского городского округа обязана проверить нуждаемость молодой семьи в улучшении жилищных условий в случае изменения ее численного состава;

7) изменение очередности по списку молодых семей - участников Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» в случае добавления молодых семей в хронологическом порядке по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

8) неподтверждение платежеспособности молодой семьи;

9) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии;

10) решение суда, содержащее требование о включении либо об исключении молодой семьи из одного из списков, указанных в абзаце первом настоящего пункта;

11) изменение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам.»;

13) дополнить раздел 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» пунктом 25-1 следующего содержания:

«25-1. Основания для внесения изменений в список молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в очередном финансовом году указаны в подпунктах 1 - 4 и 6 - 11 пункта 25 настоящего раздела.»;

14) изложить пункт 29 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«29. Региональные социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - строительство жилого дома);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (случае если молодая семья или один из членов молодой семьи является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение

жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

5) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

6) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях если это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).»;

15) признать утратившим силу пункт 31 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий»;

16) изложить пункт 32 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«32. Для участия в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» в целях использования региональной социальной выплаты в соответствии с подпунктами 5 и 9 пункта 29 настоящего раздела в дополнение к документам, указанным в пункте 35 настоящего порядка, молодая семья представляет:

1) копию кредитного договора (договора займа);

2) справку кредитора (заемодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).»;

17) дополнить абзац 1 пункта 33 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» подпунктом 5 следующего содержания:

«5) запрос документа, подтверждающего признание молодой семьи как семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий, в соответствии с порядком и условиями признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты, изложенными в главе 2 настоящего раздела.»;

18) в абзаце 2 пункта 33 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» слова «подпунктах 1-4» заменить словами «подпунктах 1-5»;

19) изложить пункт 39 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«39. Размер региональной социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством списков молодых семей - получателей региональной социаль-



ной выплаты в очередном финансовом году, указывается в Свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.»;

20) изложить пункт 42 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«42. Для получения Свидетельства молодая семья - получатель региональной социальной выплаты в очередном финансовом году в течение 15 календарных дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения Свидетельства направляет в Администрацию Сысерского городского округа заявление (в произвольной форме) о выдаче Свидетельства и следующие документы:

1) в случае использования региональных социальных выплат в соответствии с подпунктами 1-4 и 6-8 пункта 29 настоящего раздела документы, предусмотренные подпунктами 1-5 пункта 30 настоящего раздела;

2) в случае использования региональных социальных выплат в соответствии с подпунктами 5 и 9 пункта 29 настоящего раздела документы, предусмотренные подпунктами 1-4 пункта 30 и подпунктами 1 и 2 пункта 32 настоящего раздела.»;

21) дополнить пункт 49 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» абзацем следующего содержания:

«Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).»;

22) изложить пункт 69 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«69. В случае использования региональной социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 4 и 8 пункта 29 настоящего раздела, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

1) кредитный договор (договор займа);

2) в случае приобретения жилого помещения - договор купли-продажи жилого помещения;

3) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда;

4) в случае использования жилищного кредита для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).»;

23) изложить пункт 70 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«70. В случае использования региональной социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 5 и 9 пункта 29 настоящего раздела, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

1) копию кредитного договора (договора займа);

2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости или документы на строительство - при незавершенном строительстве жилого дома;

3) справку кредитора (заемодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

4) копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;»;

5) копию договора участия в долевом строительстве, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 9 пункта 34 настоящего порядка, если не осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;

6) копию договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требо-

ваний по договору участия в долевом строительстве) и выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую (подтверждающие) право собственности членов молодой семьи на жилое помещение, - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 9 пункта 29 настоящего раздела, если осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на указанное жилое помещение.»;

24) дополнить раздел 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» пунктами 70-1 и 70-2 следующего содержания:

«70-1. В случае использования региональной социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом 6 пункта 29 настоящего раздела, распорядитель счета представляет в банк договор с уполномоченной организацией, указанной в подпункте 6 пункта 29 настоящего раздела.

70-2. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом 7 пункта 29 настоящего раздела, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

1) договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве);

2) документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»;

25) изложить пункт 72 раздела 5 «Механизм реализации подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«72. В случае использования региональной социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами 4, 5 и 9 пункта 29 настоящего раздела, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супружеских. При этом лицо (лица), на чье (чье) имя (имена) оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет (представляют) в орган местного самоуправления муниципального образования нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью региональной социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью региональной социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.»;

26) изложить подпункт 1 пункта 1 раздела 6 «Оценка социально-экономической эффективности реализации» подпрограммы 2 «Предоставление региональной и муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» в следующей редакции:

«1) улучшение жилищных условий 25 молодых семей, в том числе 2016 году – 2, в 2017 году – 1, в 2018 году – 2, в 2019 году – 2, в 2020 году – 2, в 2021 году – 2, в 2022 году – 3, в 2023 году – 6, в 2024 году – 6;»;

27) изложить в новой редакции приложения № 1 и № 2 к Программе (приложения № 4 и 5).

2. Начальнику Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений И.В. Юровских в течение 3 (трех) рабочих дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу подготовить муниципальную программу Сысерского городского округа «Предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в Сысерском городском округе на 2015-2024 годы» в электронном виде в актуальной редакции с учетом изменений, внесенных настоящим постановлением, и передать действующую редакцию муниципальной программы для размещения на сайте Сысерского городского округа в Отдел информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысерского городского округа».

3. Начальнику Отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысерского городского округа» О.Л. Соловьеву в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления актуальной редакции муниципальной программы разместить ее в подразделе «Информация о муниципальных программах Сысерского городского округа» раздела «Экономика» официального сайта Сысерского городского округа в сети Интернет.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысерского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысерского городского округа (сысерть-право.рф) в сети «Интернет».

Глава Сысерского городского округа

Д.А. Нисковских

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 21.03.2022 № 629-ПА****ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДО ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЫСЕРТСКИЙ РАЙОН (КАД. № 66:25:1405002:398)»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом приказа АО «ГАЗЭКС» от 28.07.2020 № 198 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории линейного объекта инженерной инфраструктуры-сетей газоснабжения», постановления Администрации Сысертского городского округа от 07.02.2022 № 241-ПА «О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории линейного объекта: «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район (кад. № 66:25:1405002:398)», заключения о результатах публичных слушаний от 14 марта 2022 года,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта: «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район (кад. № 66:25:1405002:398)» (далее – документация), основная часть документации прилагается.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа:
  - 1) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться документацией, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления;
  - 2) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 21.03.2022 № 632-ПА****О ПРИСВОЕНИИ НАЗВАНИЯ УЛИЦЕ, НАХОДЯЩЕЙСЯ В ДЕРЕВНЕ ОЛЬХОВКА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с упорядочиванием адресов земельных участков,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

**Издание предназначено для читателей старше 16 лет**

**ВЕСТНИК  
Сысертского городского округа**

**Учредители:** Дума  
и Администрация  
Сысертского городского округа  
**Издатель:** Администрация  
Сысертского городского округа

**Адрес издателя:** г. Сысерть, ул. Ленина, 35  
Верстка издания выполнена в редакции газеты  
«Сысертская неделя» (г. Сысерть, микр. Каменный цветок, д. 1)  
**Отпечатано** в ГУП СО «Монетный щебеночный завод»  
(г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

**Заказ №404  
Тираж 340 экз.**  
16+  
Подписано в печать:  
23.03.2022 г.  
По графику в 15.30 ч.  
По факту в 15.30 ч.